

菱建物业

LJ PROPERTY LJ PROPERTY LJ PROPERTY LJ PROPERTY



2022.06.27
2022年第2期
[总第56期]

特稿 | 优质服务，从心而来——菱建物业多个项目获

“黑龙江省优秀物业服务项目”荣誉称号

要闻 | 全力以赴 温暖“疫”线

动态 | 小区里的“红袖标”

专题 | 父爱如山

基层 | 为高考助力 为梦想护航

 全球通大厦



编印单位 / 哈尔滨菱建物业管理有限公司

地址 / 哈尔滨市道里区紫园路2-5号

电话 / 0451-57807100

编辑部电话 / 0451-57808407

邮编 / 150018

网址 / www.hrbjwy.com

电子邮箱 / hrbjwy@126.com

编委会主任 / 李文仲

编委会副主任 / 刘玉环

编委 / 夏怀国

马宝国

郝凌韬

栾 杨

李晓丽

赵国君

张慧萍

崔 晶

骆艾莉

丁彩虹

主编 / 刘 强

本期责编 / 刘 强

版式设计 / 刘 强

法律顾问 / 方显辉

梁 闯

发送对象 / 各服务中心

印刷日期 / 2022年6月27日

印刷单位 / 哈尔滨博奇印刷有限公司

印务 / 哈尔滨金南山广告有限公司

印数 / 10000册

CONTENTS 目录

◆卷首语

01 盛夏，七月流火

◆特稿

02 观匠心“盛世”，听初心真挚

03 优质服务，从心而来——菱建物业多个项目获
“黑龙江省优秀物业服务项目”荣誉称号

◆要闻

05 开拓奋进，砥砺前行

06 全力以赴 温暖“疫”线

07 悠悠岁月 融融爱意

◆动态

08 小区里的“红袖标”

09 绚烂夏绿 漫赏美好

11 勇担使命 “疫”线先锋

12 操场上有“你”

◆专题

13 我爱我的家乡——哈尔滨

14 他们在用汗水为党旗添色

15 时光清浅·淡看流年

16 党在我心中

17 父爱如山

18 红色的光辉

19 菱建人礼赞党的华诞

◆业主天地

20 作品欣赏

21 核酸

22 难忘的故乡

◆基层

- 23 微笑挑战
- 24 安全防火系心间
- 24 铭记历史 缅怀先烈
- 25 用匠心托举安宁
- 26 为高考助力 为梦想护航
- 27 市民窗口 精准有序
- 28 浓情端午 “粽”享欢乐

◆良风

- 30 那些难忘的日夜
- 31 辛勤筑就夏日繁花
- 32 拾金不昧的物业人
- 33 父爱无言 感恩相伴
- 34 荣誉墙
- 37 缤纷“六·一” 快乐“童”行

◆物业知识

- 39 高空抛物=刑事犯罪
- 40 物业公司不是万能的，他们有自己的责任边界！

◆菱悦

- 42 风雨人生 自己撑伞
- 43 葛藤
- 44 家乡的雨
- 45 妈妈，老了
- 46 岁月已老 心还年轻
- 47 用时间成就更好的自己
- 48 月光下的幽思

盛夏，
七月流火

文/李文仲

踏着时代节拍，穿越岁月时空，我们又走进了火红的七月。

七月，夏天就在窗外，混合的香，枝头深深浅浅的红与绯红……心在转，有记忆盘旋，不曾忘……太阳斜照在枝头……七月，有着无尽的意趣，最平淡的日子也不乏新意，七月告诉你，人生有意，欢愉不止。

七月，总与某些场景有着特定的联系：伴随着金色的季节，它是这样令人心潮激荡，它是这样令人信心倍增，它是这样令人充满希望，热血沸腾，浮想联翩……1921年7月，浙江嘉兴南湖的一艘红船上传出巨人的呐喊，犹如春雷唤醒了沉睡已久的东方雄狮，拨开了数百年来笼罩于千万仁人志士心头的迷雾，亮出了共产主义的伟大旗帜，点燃了神州大地上的星星革命之火。从此，炎黄子孙们的理想有了值得托付的导航人——中国共产党。砸碎铁牢的锤子和收获秋耕的镰刀勃然相会，悠悠长夜下终于熬出了一盏灿烂的灯塔，照亮着黎明前的黑暗，指引着前进的方向。给灾难深重的中国人民带来了光明和希望，在中国的大地上驱赶着黑暗，卷起改天换地般的红色浪潮。

流金的七月，激情的七月，闪烁着真理的光芒，展现着信念与理想，书写了春天般的故事，血雨腥风的漫漫长夜，是“七·一”的晨曦拨开华夏大地重重迷雾，激励着华夏儿女，为了民族的自由独立，抛头颅、洒热血，用血与火熔铸的铁锤、银镰砸碎旧世界的机器，铲平了压在人民身上的“三座大山”，将共产主义信念的火种撒向大地，把理想的火炬照彻强国之路，历史的长河因此而波澜壮阔，豪情万丈。

光辉的“七·一”，绚丽的“七月”，华夏儿女聚集在鲜红的旗帜下，为铺就强国之路，几代中华儿女挥舞着银镰披荆斩棘，奋发进取，用实践的巨笔描绘出一幅幅崭新的画卷。

今天，又是一个盛夏的七月，又是一个充满朝气与激情的七月！我们用鲜花缅怀先烈，我们在奔跑中攻坚克难，我们在汗水里畅想明天。让我们一起拥抱七月的朝霞，携手共创和谐社会的音符，让我们放飞思绪敞开歌喉，高唱火红七月的赞歌。



特稿

TEGAO



观匠心“盛世”，听初心真挚

——记盛世江南服务中心十年匠心路

文/图 董秀洁

2022年3月，由黑龙江省物业管理协会发布的《2021年度黑龙江省“匠心及优秀物业服务项目”暨“最美物业人”选树活动评审结果》在行业内外进行了公示。其中，菱建物业盛世江南小区获“2021年度黑龙江省匠心物业服务项目”荣誉称号。

风景如画的盛世江南小区坐落于哈尔滨市道里区爱建北路6号，于2012年年初进驻，由哈尔滨菱建物业管理有限公司提供物业服务。十年来，小区优美的景致流转了一载又一载、优质服务赓续了一日又一日，菱建物业在永葆“匠心”的路上传承了一代又一代。盛世江南小区凭借完善的配套设施，全面的智能化管理，安全达标的消防管理，整洁的环境卫生，周全严谨的公共秩序维护，处处体现匠心精神的设备设施养护，拥有极高的业主满意率。

盛世江南物业服务中心始终秉承着“业主尊贵、服务第一”的企业宗旨，树立“开拓创新，追求卓越”的服务精神，在十余年的时光中收获满满、成长飞速、获奖无数。走进服务中心的办公室，满墙的奖状映入眼帘，其背后满是静水流深的业主情义，饱含物业人雷霆万钧的担当；它的面前是一颗颗“匠心”铸就的辉煌，还有那喷薄而出的希望曙光！

盛世江南小区的增值服务更是周到、细致、用心。为业主免费复印文件、邮件暂存，为有需要的业主送货上门，还有细心的保洁人员为各户清洗门前地毯……

每个节日中的祝福也充满特色：元宵节的灯谜活动将美好的祝愿装进口袋；母亲节的鲜花代表着伟大的母爱；儿童节的玩具为童年增添色彩；端午节象征着喜庆吉祥的礼物让幸福的心澎湃……这些精心准备的活动，是对“匠心”最生动的诠释。

这就是盛世江南服务中心，一个小桥流水、碧草如茵的地方，一个拥有精诚服务、魅力风采的地方，菱建物业的标杆让业主放心，优秀的企业不负

“匠心”。

工匠之心，精益求精；工匠之情，心系业主；工匠之责，勇挑重担；工匠之美，初心饱满。盛世江南物业服务中心全体员工依旧会用双眸寻找提升空间，用耳朵倾听业主呼声，用脚步丈量每寸沃土，用“匠心”感受初心使命。

生逢“盛世”，使命在肩，如画“江南”，描绘新篇，“匠心”项目，实力展现，踔厉奋发，共赴明天！



优质服务，从心而来——菱建物业多个项目获“黑龙江省优秀物业服务项目”荣誉称号

文/图 各物业服务中心

2022年3月，由黑龙江省物业管理协会发布的《黑龙江省优秀物业服务项目》在行业内外进行了公示。其中，菱建物业中国木雕馆暨于志学美术馆、佳木斯益海花园小区、哈尔滨工业大学科技创新大厦、群力家园小区被评为“2021年度黑龙江省优秀物业服务项目”。

中国木雕馆暨于志学美术馆物业服务中心

木雕馆物业服务中心自2012年12月入驻以来，一直坚持暖心服务，创造整洁、舒适、安全、文明的环境，为馆内提供高效、优质的后勤保障服务。

物业服务中心于2015年获“省级物业管理示范大厦”荣誉称号，并继续本着“至诚服务、规范管理、求实创新、追求无限”的宗旨，始终坚持“专业、洁净、高效”的管理品质，向委托方及游客提供更深层次的物业管理服务。



佳木斯益海花园小区物业服务中心

佳木斯分公司自接管益海花园小区以来，始终把服务放在首位，秉承“提供完美服务，营造温馨环境”的服务理念，竭诚为每一位业主服务。

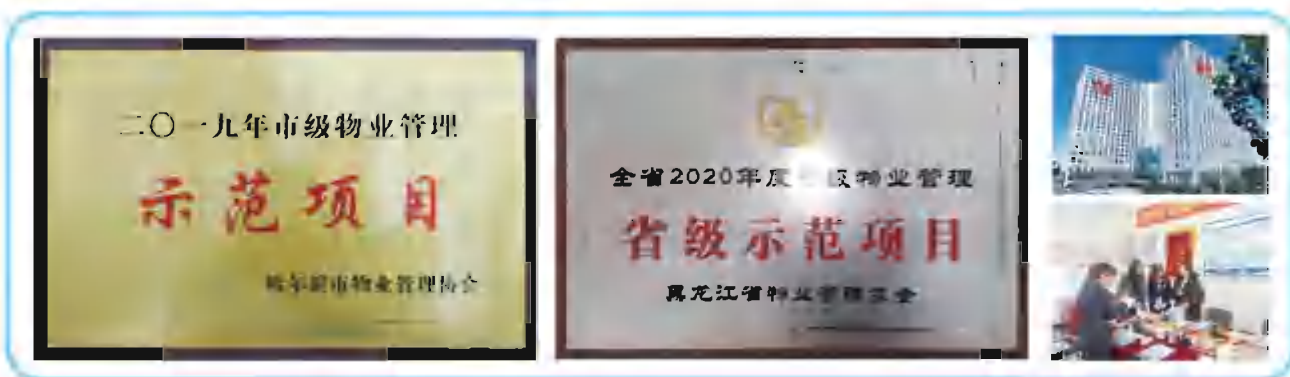
24小时客服接待、全天候封闭式的管理、专业的工程技术人员、现代化的清洁及绿化设备……使小区档次全面提高，业主满意度及幸福感也随之不断跃升。



哈尔滨工业大学科技创新大厦物业服务中心

哈尔滨工业大学是享誉国内外的一流高等学府，坐落于学校科学园区的科技创新大厦和基础科研楼是其重要的科研基地，总建筑面积15.11万平方米，楼内包含许多国家级重点实验室。2018年7月，哈尔滨菱建物业管理有限公司正式入驻，创造整洁、舒适、安全、文明的环境，为其提供高效、优质的后勤保障服务。

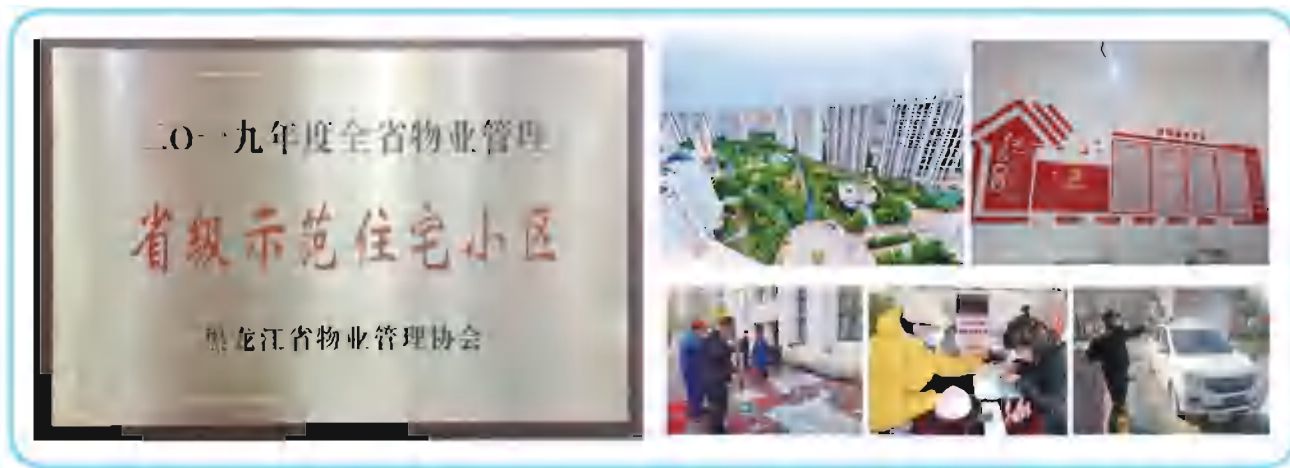
经过不懈努力，服务中心取得了各项优异的成绩：2019年被评为“哈尔滨市物业管理示范项目”；2020年被评为“黑龙江省物业管理示范项目”；2021年被评为“诚信三星级物业”和“黑龙江省优秀物业企业”。



群力家园小区物业服务中心

群力家园小区位于哈尔滨道里区龙章路、东湖路、三环路、青海路、滨池路围合处，于2013年9月份竣工进户。占地面积61万平方米，总建筑面积210万平方米。小区由95栋11层至26层不等的高层板式楼宇组成，共316个单元，住宅14561户，地下停车位9000个，小区由住宅、商服组成。小区各类配套设施完善，四季风景如画，管理井井有条。曾获省级“优秀示范项目”和市级“优秀物业服务项目”等殊荣。

同时，为了更好的服务于业主，群力家园小区物业服务中心成立了党支部。面对新形势、新任务和新要求，我们紧跟党中央的政治方向，积极、主动依靠社区党组织的领导，发挥党员模范带头作用，让“红色物业”绽放光芒，形成共建共治的合力。





YAOWEN

要聞



开拓奋进，砥砺前行

——菱建物业公司总经理李文仲同志事迹

文/吕大成

李文仲同志，深耕龙江物业管理服务20余载，曾获得“改革开放20年资深经理人”称号，“2020年度最佳物业经理人东北区域50强”荣誉。现任哈尔滨菱建物业管理有限公司党支部书记、总经理，兼任道里区爱建商圈联合党委书记等职务。他在物业管理行业内具有较高的个人美誉度及权威性，曾接受省、市等多家媒体个人采访与事迹报道。

在他的带领下，菱建物业不断前行，逐渐步入发展的快车道，先后成立4个物业管理分公司和多个专业化公司，发展成为拥有3800余名员工的专业化企业，管房面积达1400多万平方米，服务80余个物业项目，成为黑龙江省知名的大中型物业服务企业。

他砥砺前行，低调实干，他带领团队扎根哈尔滨，布局黑龙江乃至全国；他积极创新，攻坚克难，带领菱建公司不断创造辉煌，将菱建物业多个项目打造成“国优”、“省优”、“市优”的管理典范。公司连续多年通过和保持ISO9001、14001和OHSAS18001体系认证，2019年被评为哈尔滨市首届“企业诚信之星”，获得“东北三省2020年度诚信品质物业”称号，2019年至2021年连续三年获得“物业服务企业综合实力500强”，2020年荣获“东北品牌物业服务企业10强”，2020年度荣获守合同重信用企业、“黑龙江省抗击新冠肺炎疫情先进集体”、2021年获得“抗击疫情优秀企业”等诸多殊荣。

李文仲同志在20多年的物业管理工作中，经历了从传统物业到智慧物业的跨越；他用智慧运筹帷幄，用创新引领发展，用胆识攻坚克难，用忠诚书写诗篇。他深耕于物业行业，开拓奋进，砥砺前行，带领菱建物业公司不断创造辉煌！



全力以赴 温暖“疫”线

文/刘强 图/贾磊

2022年3月，新冠疫情再次席卷冰城，无数物业人冲锋在前，夜以继日地守护着广大人民群众的生命安全。

4月1日，针对疫情防控的关键时期，哈尔滨市物业管理协会会长、哈尔滨菱建物业管理有限公司董事长王巨澜先生组织协会同仁前往抗疫一线，为坚守岗位的物业工作者送去了口罩、消毒液、喷雾器和方便面等物资，并表示会继续争取物资，为坚守一线的兄弟姐妹们提供坚实的援助和保障。收到物资后，物业工作者非常激动，纷纷感谢市物协、菱建物业的关心和帮助，这如同雪中送炭，温暖了

他们的心。

王董表示：“疫情无情人有情，物业行业是同气连枝、相互守望的团结行业，主动帮助困难中的同行一起克服当前的困难，是我们义不容辞的职责。目前，各物业企业正不舍昼夜地奋战在抗击疫情工作第一线，为保障业主生命安全和身体健康做出了很大的贡献，希望社会各界能够理解和帮助一线物业工作者，共同抗击疫情，努力守护我们的家园，尽快取得抗击疫情的最终胜利。”

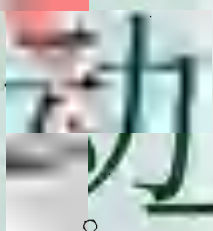
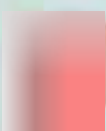


悠悠岁月 融融爱意

文/于凡 图/各物业服务中心

当你啼于襁褓时，母亲给予你温暖的怀抱；当你牙牙学语时，母亲给予你耐心的教导；当你蹒跚学步时，母亲给予你前行的勇气；当你孤独害怕时，母亲给予你柔情的臂弯。她不是超人，但却用柴米油盐酱醋茶撑起了整个家。我们无力让时光定格，唯有母亲安在时多一些包容与陪伴。值此母亲节到来之际，各物业服务中心用最淳朴的方式诉说着自己的“融融爱意”。





DONGTAI

动态



小区里的“红袖标”

文/图 石岩

为突出党建引领，彰显红色元素，让“红色物业”绽放光芒，菱建物业群力分公司自今年四月份开始陆续推出党员志愿者服务——“红袖标系列活动”，充分发挥党员带头作用，让业主家人不断增强获得感、幸福感和安全感。

四月份活动主题——“人过路面净”：园区里、楼宇内，菱建人经过的地方，没有白色垃圾；菱建人经过的地方，尽展“弯腰精神”！五月份活动主题——“园区皆美景”：菱建人用勤劳的双手创造美好生活，用辛勤的汗水灌溉心中梦想！六月份活动主题——“静音行动”：十年寒窗磨一剑，今朝出鞘试锋芒。菱建物业带您按下“暂停键”，为莘莘学子保驾护航！

接下来，群力分公司将继续深化“红色物业”建设，把党建引领向纵深推进，进一步增强党员志愿者在园区治理中的影响力和凝聚力，全力为业主营造舒适安全、整洁优美的宜居环境。



绚烂夏绿 漫赏美好

文/王佳辉 图/各物业服务中心

春已暮，夏始来，我们的园区也换上了漂亮的单衣。初夏的阳光唤醒道路两旁的柳树，散发出淡淡幽香的杏树仿佛也在诉说着夏日的芬芳。初夏时分，我想把“藏”在园区里的“小美好”拍给您看，一起漫赏惬意时光！





勇担使命 “疫”线先锋

文/图 吕大成

每一个党员就是一面旗帜，一个支部就是一座堡垒。疫情就是命令，防控就是责任，面对哈尔滨新冠肺炎疫情反扑的严峻形势，公司全体党员敢于担当，上下一心，率先垂范，打响了一场疫情防控阻击战。

此次疫情开始以来，共产党员马宝国带领群力分公司全体党员下沉一线，及时疏导员工紧张情绪，密切配合街道社区及各级行业主管部门落实各项疫情防控政策，了解业主所需，为业主排忧解难。以实际行动践行共产党员的使命，针对多个小区被封闭管控，马宝国带领员工细心检查每一处通道，防止出现纰漏；合理调配人员，增加人力物力输出，主动承担起为业主采购、配送生活物资、清运生活垃圾、全面消杀等工作。他每天在岗的时间超过12小时，汗水打湿了衣背，每当他摘下口罩，汗水就顺着他的脸颊滑落……他觉得为业主服务是一份信任，一份责任！他说：“共产党员要不忘初心，牢记使命，把好关站好岗，决不让疫情从我们这里扩散，当好社区疫情防控的排头兵”。

初春3月的疫情，使公司清河湾物业服务中心的35个单元实施封闭管控，隔离业主近千户。共产党员孟辉迅速启动应急预案，把党员抽调到各部门重要的一线岗位，充分发挥党员的先锋模范作用。在保证日常工作的基础上，他带领大家管控单元进行全面消杀，对过往人员和车辆进行严格管控、扫码、测温、登记，配合社区进行核酸检测、搭建方舱屋等，每一项工作他都是亲力亲为。为了鼓励员工工作的热情，他安排食堂加班加餐，并且自己出资为辛苦的员工购买食品。突然加大的工作量，让孟辉夜以继日地工作在园区，他身穿防护服，经常忙得满头大汗，甚至忘记了吃饭。哪里人手短缺，哪里最累，他就出现在哪里，他的身影是园区最靓丽的一道风景线。他是一个物业服务中心的经理，更是一名合格的共产党员，他用实际行动践行了一个共产党员的诺言。

“请戴好口罩，配合一下扫码、测温”，这句话石春龙每天要说数百遍。当有业主问他说的烦不



烦时，他微笑着说：“这都不是事儿，只要你们平安，说多少遍都行。”公司所服务的爱建涛园与爱琴花园项目，于3月13日至19日分别封闭管理了7个单元，共计1200余户。在接到疫情防控命令后，共产党员石春龙不顾家中无人照料的孩子，第一时间驻守园区，并紧急召开动员会，带领员工积极开展疫情防控工作。他每日步行2万多步，消杀面积达3万多平方米，清运园区内生活垃圾3车，每日接听隔离业主电话30余个，帮助他们代取快递、代买物资、缴纳费用等。由于园区内点多面广，每一次消杀作业都需要花费近4个小时的时间，他常常是汗水湿透衣服，顾不上喝一口水便继续奔向下一个工作岗位。“疾风知劲草，烈火炼真金。”石春龙以身作则，用温情服务展现着菱建物业人与业主共抗疫情的信心与决心。

公司党支部带领全体党员、积极分子和各级管理人坚决贯彻落实党中央决策部署，全面贯彻“坚定信心、同舟共济、科学防治、精准施策”的要求，不辱使命，勇挑重担，与业主们同舟共济，守望相助。以实际行动践行初心使命，以担当作为彰显新时代共产党员的风采，让党旗在防控疫情斗争第一线高高飘扬。

操场上有“你”

文/图 于凡



人的一生就像城市中的公交车，有许许多多的驿站，每到一个驿站就意味着一个新的征程。怀揣着美好的希望和从零开始的心态，我加入了哈尔滨菱建物业管理有限公司这样一个充满生机活力的团队，开启了职业生涯新篇章。

入职虽仅有3个月的时间，但我对“菱建”并不陌生。从小区管理到市政办事大厅，再到随处可见的“菱建物业”的LOGO……从前看到这些只觉得这是一个实力非凡的大公司，而如今成为其中的一份子才发现，“菱建管理”已经走进千家万户，渗透到人们的工作与生活中。而作为菱建大家庭中的一员，我觉得无比骄傲和荣幸！

为提高员工的健康意识，增强集体凝聚力，4月中旬，公司恢复了传统企业文化——工间操。在不影响工作的前提下，每个工作日上午10:00准时开始。伴随着音乐的响起，大家纷纷走出办公室，整齐排列在操场上，踩着节拍，舒展身体，认真做好每一节动作。短短十分钟的时间，大家整齐划一，交流心得，氛围温馨融洽，还不时地吸引业主和行人驻足观看，成为公司一道靓丽的风景线。

工间操旨在让大家在短时间内达到活动身体的效果，释放压力，使紧张的身心得到缓解，以更加饱满的精神状态投入到各项工作中。此外，公司还准备了羽毛球、板羽球、跳绳等体育用品供员工午休时间娱乐使用，大家对此纷纷点赞！

活动的开展进一步丰富了员工的文化生活，消除职业倦怠，充分展示了员工朝气蓬勃、奋发向上的精神风貌，以良好的精神面貌高效完成工作，为公司的发展作出应有的贡献。

ZHUANTI

专题



我爱我的家乡——哈尔滨

文/陈楠



一座城市，一部历史。一段回忆，一种情怀。

哈尔滨，这是一座年轻的城市，滨江设治，百载沧桑；这是一座多元的城市，华洋杂处，欧陆风情；这是一座英雄的城市，不屈抗争，浴火重生；这是一座奋进的城市，南厂北迁，一五华章；这是一座活力的城市，承前启后，继往开来。

哈尔滨沿江而生、依路而兴，跨越了历史的长河，冲破了时空的局限。从捕鱼贡鲜的边陲小镇到继往开来的东北亚中心城市，揭开了哈尔滨尘封已久的百年沧桑变迁，传奇了今日的多彩风貌。这里有旖旎的景色，秀美的风光，迷人的夏日，奇妙的冬天，地道的风物和难以抗拒的古典乐色，享有“东方莫斯科”、“东方小巴黎”、“共和国的长子”、“音乐之都”、“北国冰城”等美誉，享誉全世界。这座城市有太多迷人之处，细微观察，是历史的灿烂与波澜壮阔。

翻开历史的画卷，中国共产党带领哈尔滨人民团结奋斗、不断进取的画面还依稀在眼前浮现。中东铁路的风云、马列主义传播的星火、抗日战争的烽烟、解放战争的波澜壮阔、一五计划的建设浪潮，渲染出哈尔滨独一无二的城市魅力。百余年来，哈尔滨这座城市顽强地传承着古老的历史文脉，坚韧地积淀着新的城市文明，使其文化气质与城市风貌更加鲜活灵动、生机勃勃。在新时代焕发出旺盛的生命力，成为新中国城市融合发展、开拓创新资源、构筑中国精神、让红色基因代代相传的强大助力。

在中国共产党的领导下，哈尔滨发生了沧桑巨变，开启了峥嵘岁月的历史足迹。缅怀历史往事，重温杨靖宇、赵尚志、赵一曼、李兆麟等革命人在哈尔滨进行斗争的感人事迹。感受一代代共产党人用鲜血和汗水书写的丰功伟绩，对党忠诚、勇于斗争、不怕牺牲的崇高革命精神。站在两个百年奋斗新征程上，我们要认真学习党史，不断从党史中汲取智慧力量，继承发扬党的光荣传统，自觉传承红色基因，坚持学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，把党史学习教育成效转化为推进哈尔滨创新发展的强大动力，团结带领群众为哈尔滨的全面振兴贡献力量，热烈迎接中国共产党建党101周年！

现如今哈尔滨利用10年的时间，举全市之力创建全国文明城市。一路走来在坚持中改变，在改变中升华。把人民的呼声和重托当作长期的系统工程，用创城成果促进经济社会全面发展。市民素质、基础设施建设、公共秩序、人文教育都有了大幅度的提升。置身于国际化的城市文明和谐环境中，全力提振经济建设，全面提升城市幸福指数，让哈尔滨成为人人都向往、人人都想留下的北国名城。用城市软实力，践行核心价值观，实现中国梦！

他们在用汗水为党旗添色

文/丁彩虹 图/贾磊

今年是建党101周年，也是中共哈尔滨菱建物业管理有限公司党支部成立的第11个年头。

忆往昔！菱建物业党支部隶属于中共道里区爱建街工委。为充分发挥基层党组织的功能和作用，公司党支部凝心聚力，以身作则，起到先锋模范带头作用。因工作成绩突出，公司党支部被评为“优秀党支部”，并得到道里区委组织部及爱建街工委的高度评价。

菱建党支部成立于2011年，党支部最初由3名党员组成，现已发展到多个社区党支部及9个联合党支部，拥有近60名党员。

党支部始终围绕以经济建设为中心这条主线，用服务创造价值为核心，引领全体党员和员工为企业做贡献，为社会发展尽自己所能。公司于2003年11月份成立，发展的过程中，以“开拓创新、追求卓越”的精神，“严、谨、细、实”的工作作风铸造“菱建物业”的品牌，在业内创出了良好口碑。

多年来，以党建为引领的企业团队，不断探索新的管理模式，积极拓展新项目，物业服务项目快速增长，从组建时最初的4个项目拓展到80余个项目，发展成为下设6大职能部门，多个物业管理分公司和专业化公司的大中型物业企业。

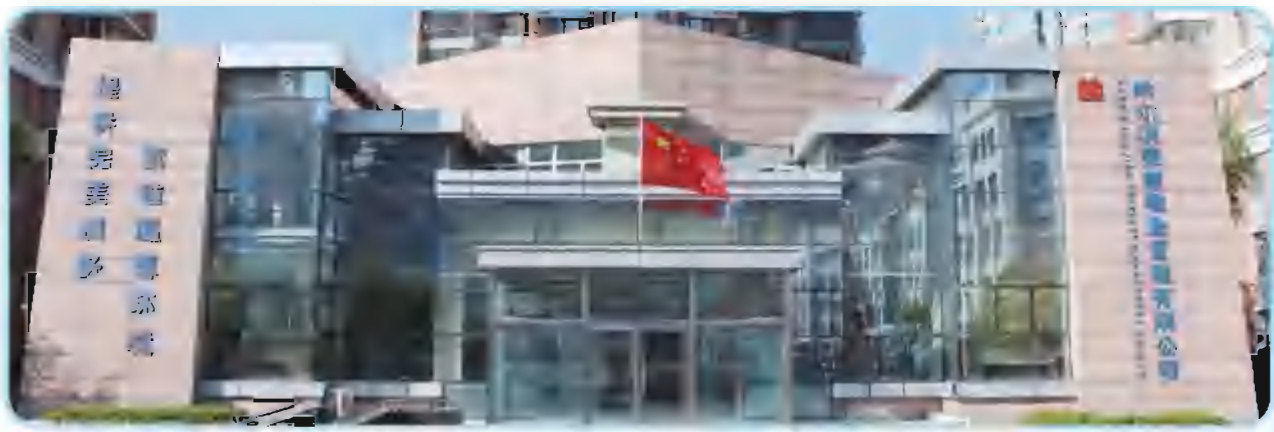
党支部在做好无微暇物业服务工作的同时，开展了许多丰富多彩的业主联谊活动，如：免费磨

刀、理发、爱心助考、慰问走访困难户……搭建起了业主与物业、物业与社区之间沟通的桥梁，让红色基因深入至基层一线，进一步拉近了业主、物业、社区之间的距离。

党支部定期举办员工读书诵读活动；征文比赛；摄影比赛；组织党员、积极分子、管理人员参观哈尔滨市博物馆、党史馆教育活动；撰写《党建汇编》宣讲……通过丰富多彩的活动，抒发了党员及全体员工永远跟党走的忠诚信念。

曾记否！赤诚红心，筑牢防线。自疫情以来，菱建人昼夜坚守，当好疫情防控“逆行者”、科学精准防控“宣传员”、业主与甲方的“热心人”、保卫家园的“守护兵”。按照政府要求，公司召开紧急会议，党员率先垂范，冲锋在前。在这场没有硝烟的战场上积极传承和发扬“红色基因”，为防疫注入“红色力量”。他们与全体员工同心协力，坚定信念，枕戈待旦，彻夜不眠，每天在岗各个角落，让红色引领时刻在员工中起到表率作用。

看今朝！我们的党迎来一百零一岁华诞，菱建物业每名党员及员工都积极投入到各自的工作中，为建党101周年交出满意的答卷。不负韶华，不负期待，奋斗和实干成为菱建物业人对党忠诚追随的行动表达，他们将为我们的党永远的辉煌贡献全部的力量！



时光清浅·淡看流年

文/骆艾莉



青春不负时光，世间历历沧桑万物生长。
群山万壑千年雪，草木一秋含月窗，
青春对时光说，我不负韶华尽显我，
人生中最灿烂的辉煌。
时光对青春说，我不负过往，
刻画那流逝的峥嵘岁月苍茫。

大地对草木说，我不负你，
尽显我宽厚胸膛与臂膀，
把那肥沃养料供你滋养成长。
草木对大地说，我不负你，
尽显我绿茵片片花艳芬芳，
林叠木壮劲风果长。

白云对雨滴说，我不负你，
于碧空万里伴你随风徜徉。
掠尽那山的大气磅礴、雄伟巍峨，
层林尽染千花叶的山花烂漫片片。
大海的宽广波澜壮阔，惊涛骇浪逆飞扬，
河流的源远流长，穿山越岭满江碧浪，
横贯广袤草原九曲回肠……

雨滴对白云说，我不负你，

凝雾飞腾入你怀藏温情不忘，
伴你一生何求。
纵使梨花终逝去，也要幻化成雪雨凝霜，
在大地上留下那聚汇三千尺的清泉为你流响。
披蒙上银白圣洁的纱装，为你裹藏来世的忧伤……

白天对黑夜说，我来了，而你却走了，
我揽亘古的霞光万道，为你照亮世间奇观美景，
温暖你寂寥的心房……
黑夜对白天说，我来了，而你却不在，
我牵引着缥缈银河，为你点缀着浩渺星辰璀璨，
冲刷着梦寐情感羁绊的河床……

这是隔世的对话吗？
你在寻我，我在找你，在跨时空隧道里，
追逐等待寻觅彷徨……
期盼再如前生，相濡以沫的柔情蜜意时光，
青春从来不负时光，灯火万家城西畔，
我为卿风露独立岸桥边，
醉后不知天在水中月。
静望波雾弥漫花影万千重，
唯有北斗七星照烛灯，
无悔的青春，青春无悔过往……

党在我心中

文/王金

“红日升在东方，其大道满霞光，我何其幸，生于你怀，承一脉血流淌”。每当听到李玉刚的这首《万疆》，心里总会热血沸腾，激起波澜壮阔的爱国之情，脑海中也会浮现出见证党历史沧桑的壮丽山河。看似唯美简单的歌词，却句句直戳我的心底。做为华夏儿女，我想你也会跟我有同样的感受吧！

虽然，我现在只是菱建物业千万平凡员工中的一员，还未能加入中国共产党，成为一名真正的党员，但想要成为党员的心愿早已在我心底扎根。在工作和生活中，我处处以共产党员为榜样，始终以党员标准来要求自己，让自己迅速成长，变得更加强大，争取早日加入党组织。

没有轰轰烈烈的先进事迹，只有每日工作中的勤勤恳恳。在抗击疫情的这几年里，我们比不上冲锋奋战在一线的医护工作者，但我们也算得上逆流而上的物业人。只要疫情的警报响起，菱建人从未退怯：小区的严防死守、公共场所的人员管控、室内外的消杀消毒、封控单元居民的物资配送等，随处可见菱建人的身影。借用一句歌词“谁说站在光里的才算英雄”，来致敬那些平凡而不普通的物业人再恰当不过。

党建引领红色物业，我们所做的一切都离不开党的正确引导，我们能在党的光芒下生活，是多么的幸运和幸福。我也深知，一代人有一代人的责任，一代人有一代人的担当。“何其有幸，生于你怀”我们要肩负起身上的责任，不负业主的期望，在平凡的岗位上奉献自己的一份力量，做一名让党放心的好儿女。



父爱如山

文/杜晶

都说父爱如山，而我确定这山无言，记忆中那张黝黑的脸，很少能听到只言片语。

记忆中的父亲是放学路上夕阳西下的田间劳作，也是披星戴月匆匆忙忙的劳碌，更是晌午田地一下一下挥舞锄头的不断前进。他虽然瘦但不羸弱，他的肉是结实的，那不是为了保持身材而刻意的努力，而是日复一日辛勤劳作的证明。

我的父亲普通且平凡，但在我眼里他却是一座伟岸的山。都说种田是老天爷赏饭吃的营生，可我却觉得这是与天在博弈，而这场对决胜利的是像我的父亲一样的人。农民这个词听起来并不高大上，却是朴实中的极致。

生而平凡，却不甘平凡！我很疑惑，父亲为什么从未脆弱，那充满沟壑的脸上写的全是坚毅，这人间诸多美好，我的父亲也是这美好中的存在，是之一而不是唯一。

诸如此类，还有很多“父亲”在我们身边：有无论酷暑严寒保卫小区安宁的“父亲”；有一年四季清扫庭院的“父亲”；还有24小时不停歇修缮设施的“父亲”。

正是这诸多“父亲”的默默付出，才让我们生活幸福安定，好运常来，笑容常在。夕阳西下，期待明天！



红色的光辉

文/杜晶



随着红色的飘摇，金色的照耀，我们迎来了党的101年华诞。

多少年来的风风雨雨，一路磕磕绊绊，党却一直在砥砺前行。

现在的我们可以享受美味可口的大餐，穿着鲜艳的衣服，可以躺在温暖舒适的沙发里……这个时候我们不能忘记中国共产党给我们带来的幸福生活。

我心中的党，是饱经沧桑而又百折不挠的。曾经倭寇贼船侵略过沿海人民，英国侵略者用鸦片，大炮敲开中国的大门，八国联军飞扬跋扈，列强疯狂抢夺我国奇珍国宝，圆明园在兽蹄下灰飞烟灭，日本鬼子烧杀抢掠，肆意践踏我国锦绣山河，老百姓家破人亡，祖国儿女在苦苦挣扎，在奋力抗争。1921年7月中国共产党诞生，犹如一道曙光划破夜空，在东方闪烁。中国共产党从一叶扁舟成长到一艘巨舰，唤醒了沉睡已久的东方雄狮，拨开了数百年来笼罩千万仁人志士心头迷雾，亮出共产党伟大旗帜，点燃了神州大地星星革命之火。从此，炎黄子孙们有了理想，有了归一，有了值得托付的领导人——中国共产党。悠悠长夜终于亮起一颗耀眼的启明星，照亮了黎明前的黑暗，指引着前进的方向。

百年来，中国共产党带领中国人民进行奋斗，一切牺牲，一切创造，归结起来就一个主题，实现中华民族的伟大复兴。革命先辈用热血诠释着坚持真理，不怕牺牲，英勇奋斗，对党忠诚，不负人民的伟大精神。历史充分证明，没有共产党就没有新中国。

我们要始终坚持党的全面领导，继承先辈的遗志，用赤子的热忱、热血和坚定的信念来履行我们的使命。

我们始终铭记共产党的光辉历程，学习共产党员无私奉献的精神，努力奋进，为祖国发展贡献自己的力量。

菱建人礼赞党的华诞

文/刘强

七月，党旗飘飘，迎来建党一百零一年华诞；
七月，菱建人心中对党的赞歌如海浪般潮涌。
一百零一年的风雨兼程，是党带领我们戮力同心，建设家国；
一百零一年的披荆斩棘，是党带领我们砥砺前行，走向世界。

如今，菱建人用十九年的执着向党献礼。
他们的坚守，苍翠了业主的家园；
他们的坚信，润泽了业主的心灵；
他们的坚定，谱写了社会的和谐。

伟大的党，您是我们最亲爱的母亲。
您指引中华儿女乘风破浪，奋勇前进；
您为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴；
您带领炎黄子孙奏响了这盛世华章！

今天，在党一百零一年华诞来临之际，
菱建人牢记初心，不忘使命；
菱建人满怀激情，全力以赴。
感谢党，祝福党，让我们永远跟党走！



YEZHUTIANDI

主天地





业主 洪刚



业主 墨兰



业主 墨兰



业主 马晓龙



业主 马晓龙



业主 单女士



业主 潘小米



业主 张延华

核 酸

文/业主 时空

是疫情把你介绍给我
是新冠让我认识你的轮廓
你用液体检验中国人的肺炎
你用试剂甄别全人类的病魔
你为华夏子孙的生命健康谱写了一曲
救死扶伤的战歌
你为全世界人民的幸福生活开辟了一条
人类命运共同体的先河

是善良的种子种下了你童叟无欺的性格
是赤子的血液流淌着你大爱无疆的传说
你象征着14亿人的东方巨龙
你标志着五湖四海的幅员辽阔

你情愿投资巨额把研究和发明赐福给你的祖国
你作为九州精英用无私奉献表白你的效果
是你在疫情横行面前无偿地担当检测
是你在生死抉择的关头深入无情的水火

你陪着白衣天使深入到生命攸关的一线生活
你目睹医生和护士一次次在亿万人民的口中取样黏膜
人民感动的泪水滴在了你工作的课桌
老百姓感恩的情感排起长队诉说
这里没有金钱的交换
这里更没有人民币的切磋

新冠不灭
你就永远呵护着兄弟姐妹和祖国
疫情不止
你就永远日夜坚守和从容不迫
你如共和国的钢铁长城和守护神
你似战胜疫情的边境前哨和熊熊烈火
那些蠢蠢欲动的新冠恶魔
一定会被你焚烧在死无葬身之地的荒坡



难忘的故乡

文/图 业主 高祥彬

说起故乡，我永生不能忘却。因为故乡不仅仅是我生命的诞生地，而且培育了我性情，给了我生命的力量……

深情流淌的木兰达河。我的故乡是木兰县东兴镇，这里虽属穷乡僻壤，但有美丽的木兰达河流过，滋润着这片沃土。儿时，我们一帮小男孩，经常光着身子到河中游泳、嬉戏，非常开心快乐。从夏到秋，勤劳的妇女都到河边洗衣服，用棒槌砸、衣板搓，黝黑的脸上充满笑意。农耕暮归的男子，也牵着耕牛到河边，洗去一天的疲惫。这就是木兰达河，故乡的生命源泉。河道不宽，但水映蓝天；河流不急，但川流不息；河水不言，但怒笑有声……这深情的河水，一直在我的血管中流淌。

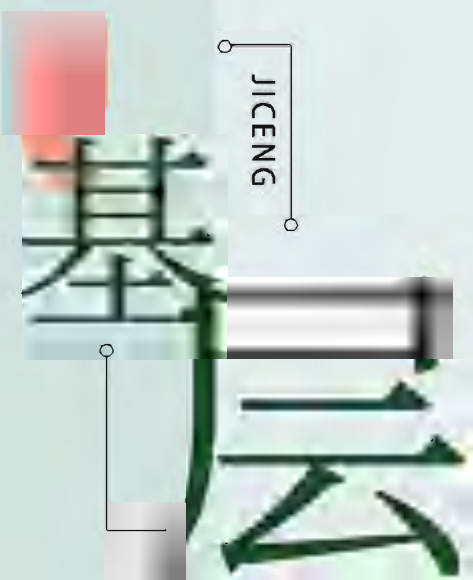
美丽如画的香磨山。距镇中心6公里，有集山水风光游、生态游为一体的国家AA级旅游景区——香磨山。香磨山下，有建于1958年的香磨山水库，绿水青山，非常美丽。我上小学和中学时，学校每年都组织学生到香磨山景区秋游，天真烂漫的同学们爬山、寻宝、夺旗，很是开心快乐。我去过国内外很多名山大河，但在我心中，还是香磨山最美，因为它是故乡的山，凝结着故乡的情，那树、那水、那云，已经深深融入我性情的基因。

充满诗意的袅袅炊烟。我的故乡属半山区，每天早中晚都能看到房屋炊烟升起，一簇簇、一片片，千姿百态，如云卷云舒。那炊烟，是辛勤的汗水在升腾，真情的热浪在荡漾，朴素的民风在涌动，是故乡人民勤劳、善良、质朴性情和朴实生活的诗意写照。这诗意，已成为我人生之歌的主旋律。

牵着梦想的森林小火车。我小时，运输木材和乘客的森林蒸汽式小火车经过我的家乡。这条铁路始建于1953年，是世界上“运营至今，里程最长的窄轨铁路”。那时，每每听到火车出发和到站汽笛的鸣响，我的心中就有一种冲动，想早一天坐上火车，去感悟车轮奔跑的速度。1981年我考上大学，这小火车就成为我实现梦想的交通工具。从此，我走出故乡，踏上了多彩的人生之旅。

这就是我难忘的故乡。我在一首诗中写到：“故乡梦，足迹真，黑土性情纯。风清地阔树根深，溪流澈镜魂。”我人生的足迹，每一步都散发着故乡的气息。





微笑挑战

文/王金 图/单煜

“笑迎天下客”是服务工作的宗旨，也是与他人打交道的基本态度。为了提升品牌形象，展现标准的“微笑服务”，音乐厅物业服务中心于2022年5月25日进行了团队建设活动——“微笑挑战”，旨在让全体员工用笑容迎接挑战，用笑容传递温暖。

参加挑战的共有24人，以抽签的形式分为4组，每组6人，包含工程部员工1名、管理部员工1名、环境部员工2名、客服部员工2名。由项目经理、各部门经理及内业担任的评审团，通过选手们保持微笑的时间长短进行综合评定，最后评选出微笑冠军组、微笑之星组、最佳微笑保持组和微笑潜力组。

微笑训练从分部门进行练习，再到各自部门推选出优秀的人员参加挑战，每个人都在尽最大努力来提升自己。起初，年纪大的工程师傅和保洁大姐在练习中还比较腼腆，慢慢的他们从中找到了自信，从一开始微笑2分钟就面部肌肉僵硬，到后来能很轻松的完成持续微笑5分钟，真是功夫不负有心人。

这次团队建设活动让员工对企业文化有了更大的认同感，同时也提高了员工素质及服务意识，还增强了部门与部门之间的沟通和交流。



安全防火系心间

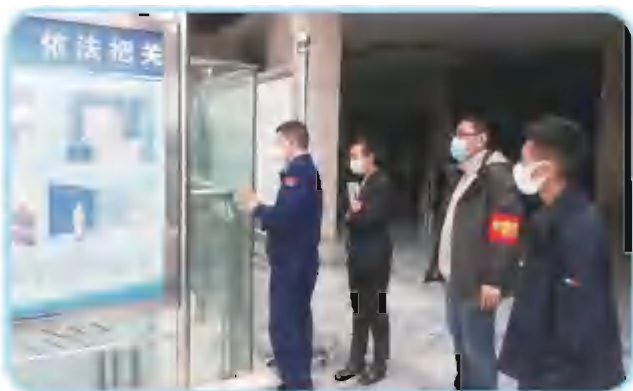
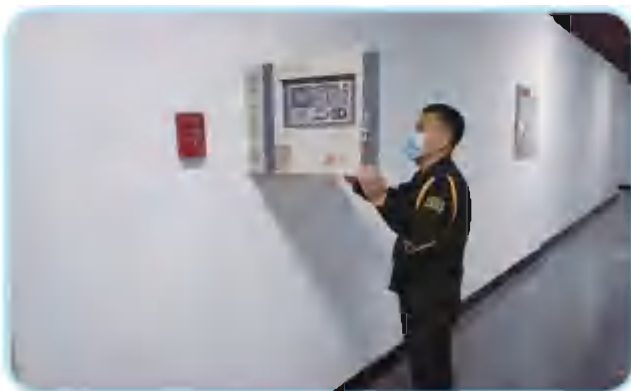
文/图 李波

春季天干物燥，是火灾的高发时期。保税区物业服务中心经理陈晖带领全体员工加强楼内外巡视，并开展自查自纠，防患于未然。

楼外巡查除早晚两次外，期间进行多次巡视，发现情况及时处理，并在醒目位置挂上禁火旗。路边及停车场常有人进行野外烧烤，秩序员第一时间进行劝阻，并耐心说服，告知野外生火的危险性。

办公楼内的安全是重中之重，大家齐抓共管，及时发现了三楼海关机房内气体灭火器压力不足，楼顶高位水箱稳压泵出现故障，工作人员立即通知消防维保人员进行修理，保障设备的安全运转。

消防安全无小事，防火意识不可少，共筑心中“防火墙”，搭建生命安全网。



铭记历史 缅怀先烈

文/吴婷 图/吴婷 秦伟

为缅怀革命先烈，发扬优良传统，清明节前夕，逊克分公司党支部开展了“清明节祭扫烈士墓活动”。张灿英经理带领分公司员工共同参与。

祭扫现场，党支部书记卢宝海诵读致哀词，全体人员队列整齐，庄严肃立，默哀致敬。随后，管理部、环境部、工程部员工代表分别向革命先烈敬献花篮和员工亲手制作的小白花、清扫落叶、擦拭烈士纪念碑，深切缅怀革命烈士的英雄事迹和丰功伟绩。

“先烈已逝，精神犹在。”通过此次祭扫活动，全体人员深刻感受到革命的艰辛和共产党人勇往直前的精神，也激发了大家将初心和使命牢记于心的爱国主义情怀。



用匠心托举安宁

文/图 公婷

在爱建涛园小区中，随处可见工程师傅忙碌的身影。电梯、照明、生活用水……这些园区里常伴身边的事物，平日里大家都习以为常，殊不知这一切的常用设施设备离不开工程师傅的默默付出。他们定期检查、维修保养，保障设施设备运转正常，用精益求精的态度诠释“工匠精神”，用辛勤的双手托起园区的和谐与安宁。

涛园物业服务中心工程部提前计划，有步骤地进行检修工作，将安全隐患消灭在萌芽中。在工程主管杨春地的带领下，工程部对艺品格调、艺品枫景、浪琴水岸、银钻翡翠、非常男女项目的公区及设备间进行维护保养工作，结合项目现场会发现的问题，进行有序整改：分别对电梯、柴油发电机、道闸系统等进行专项检测；在确保园区内设施设备运转正常的情况下，进行规范的保养和检修工作；对公区内需检修的部位进行反复排查，保证业主归家线路的安全。

尽职尽责是一种工作态度，贴心细心是一种工作精神。涛园物业服务中心工程部在主管杨春地的带领下，日复一日，年复一年，用敬业、专业的工作态度精心守护业主身边无形的“安全网”。伴着夏日的微风，换上新装的公区及设施设备仿佛也带来夏日的朝气。



为高考助力 为梦想护航

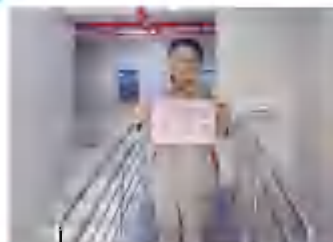
文/刘强 图/各物业服务中心

无数个夜晚挑灯夜战，只为这一刻的金榜题名；无数试卷堆砌的青春，只为这一次的得偿所愿。2022年高考已经到来，莘莘学子们数载的寒窗苦读，都将在这个6月开花结果。

不负青春，为梦起航，菱建物业为高考助力，为学子加油！

助力高考 倡议静音

“读书不觉春已深，一寸光阴一寸金。”为了给学子们营造一个良好的备考、休息和考试环境，菱建物业向广大业主发出倡议，减少一切噪声污染，从你、我自身做起，共同为考生静音，为我们的孩子加油！



助力高考 祝福满满

“慕鸿鹄树千里高志，迎六月展万里鲲鹏。”高考前夕，菱建物业为家有考生的业主送去了满满的祝福：一份份印有“金榜题名”的礼盒；一个个写满了祝福的条幅；一张张写着为学子加油打气的纸条，无不彰显着菱建人对学子们的深深祝福！

助力高考 菱建有礼

“大鹏一日同风起，扶摇直上九万里。”高考的第一天，菱建物业为考生们准备了爱心送考桌，桌桌都有学子们考试时需用的文具，以备不时之需；还有矿泉水、清凉油等应急物品。



孩子们收到来自菱建物业人的关爱和鼓励，看到身边人对自己给予的期望，倍受鼓舞，士气十足！

“此间不搏枉少年”，你想要的世界，就在不远的前方。闪光年华，敢于放手一搏；用成绩，书写青春的奇迹！菱建物业祝所有考生金榜题名！

市民窗口 精准有序

文/图 郭鹏

“尊敬的广大市民朋友们，按照全市疫情防控要求，市民大厦各服务窗口实行预约办件，请您提前按预约程序进行预约……”来到市民大厦广播声音明亮入耳。

虽然前来办理业务的市民很多，但在管理部秩序员的指引下，他们全都有序排队。秩序员认真检验预约码、48小时核酸阴性证明、行程码、健康码后，方可让市民进入大厦办理业务。

疫情防控期间，每天进入大厦人员约3000人次，其中检查出黄码5次，阻止办事人员冲突事件3次，每个数据的背后都有秩序员坚守的身影。刚开始执行预约办公时，有很多市民不知道如何预约，秩序员耐心的向市民解释并告知预约程序。30多名情绪不稳定的市民将第一道门岗的秩序员推到在地强行闯入，第二、三、四道岗的秩序员马上通过对讲上报，11号门转门秩序员马上关闭门锁，阻止办事人员闯入，5名秩序员建起人墙将强行进入的办事人员拦在门外，管理部经理徐彦光立刻到场，耐心劝导并讲解如何进入大厦办事。通过半个小时的劝解，终于将人员疏散并在伸缩门外进行预约协助工作。

由于大厦社保、医保来办事的市民一半以上都是老年人，他们不会操作智能手机进行扫码，人一多就形成了聚集，对疫情防控很不利。客服部全体员工积极协助，单独设立绿色通道，接待不会扫码、手机扫不上码的人员。年纪大的老人听力不好，客服人员就耐心讲解并指导他们进行操作。有时还会帮助他们解答办事的相关问题，老人们对物业的人性化服务表示非常满意。

市民大厦物业服务中心各部门在防疫工作中配合默契，环境部做好消杀工作、管理部做好秩序维护工作、工程部做好网络保障工作、客服部协助医护人员成功采集15000余人核酸。疫情面前，我们勇敢逆行，奔驰一线，用使命、责任、担当守护市民大厦的每一个角落。



浓情端午 “粽”享欢乐

文/刘强 图/各物业服务中心

淡淡粽叶香，浓浓世间情，根根丝线连，切切情意牵。转眼间，2022年端午已悄然而至。

节日期间，菱建物业为广大业主准备了丰富多彩的活动，并赠送多种具有节日气氛的礼物供业主挑选。活动现场热闹非凡，每个人的脸上都带着节日的喜庆，在人流之中穿梭，感受着久违的欢乐。

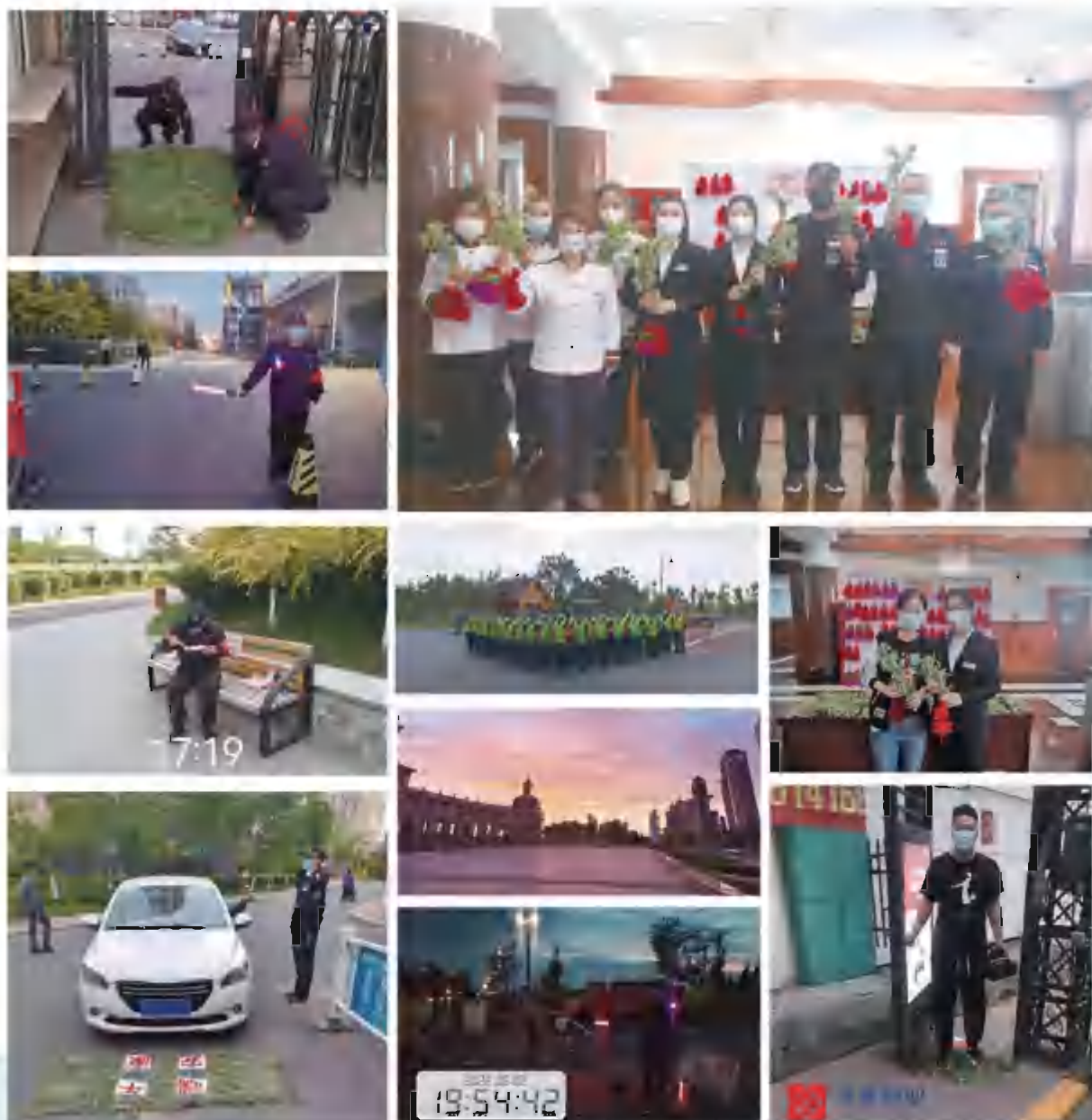
弘扬传统文化习俗，感受华夏文明的魅力，在端午佳节来临之际，菱建物业开展了以“粽叶飘香迎端午，幸福和谐邻里情”为主题的包粽子活动。还按照习俗为孩子们准备了五彩线，为业主们送去了象征着福禄的葫芦，愿每家每户福禄双全，幸福绵长！

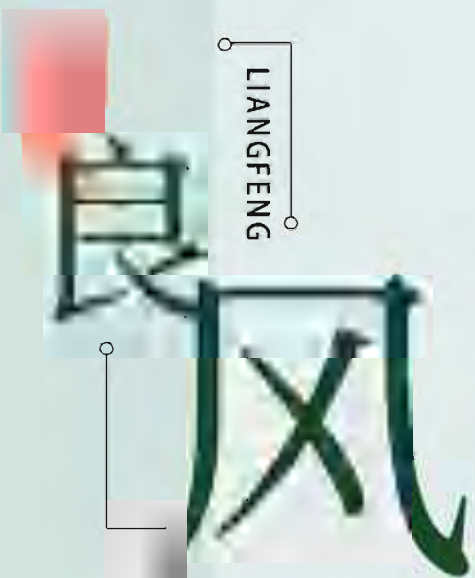


菱建物业人提前准备了艾草垫，放在业主出入的小区门口，并发放艾叶给业主挂在门前，寓意趋吉避凶招百福。

每年端午节前夕，菱建物业都会派百余人到沿江一带值岗，保障踏青人群有序游玩。由于疫情原因，今年的任务显得尤为重要。昼夜值守，风餐露宿，这些是他们值岗时的常态。“扫码、测温、戴好口罩”，这是他们要说上百遍的叮嘱。

当太阳初升，天边那抹朝霞，恰似这群默默守护在您身边的菱建物业人，宁静而美丽。





那些难忘的日夜

文/图 铁道学院服务中心 王红

54天，它不仅仅是一个数字，还是我们菱建人的努力付出和默默坚守！

铁道学院物业服务中心20余名员工自3月17日晚接到封闭校园的紧急通知后，便背着行装逆行而归。连续工作26天后，只维持了四天的正常上下班时间，就于4月18日开始又进入新一轮的封闭管理状态。进入校园的20余名员工要承担五栋教学楼和支援东方万弘物业一栋六层楼的消杀清洁工作，并对一千七百多名在校生的公寓楼进行卫生清理工作。所有住校员工每天步行3万步左右，工作时间都在十小时以上，工作强度可想而知！

封校前期，副总经理宋晓钰一行携公司领导的亲切嘱托和问候，带着方便面、水果、矿泉水、口罩等物资来到铁道学院物业服务中心对住校员工进行慰问，并对员工在特殊时期能坚守一份责任、守住一方平安给予肯定。公司领导和同事们的暖心问候，让员工们深切感受到公司对员工的关心与呵护。有了他们的鼎力支持，员工们更加坚定了打好这场疫情防控保卫战的信心和勇气！

54个日日夜夜，菱建人全力以赴做好服务，与全校近万名师生并肩同行。回眸望去，共奋斗的时光让大家更加懂得什么是团队力量、什么是人间大爱、什么是同甘共苦，让大家更加珍惜同事之间的情谊！感恩一路同行，感恩一路有你！我们带着爱和希望，终于不负所望，迎来春暖花开！



辛勤筑就夏日繁花

文/图 陈岩

今年的春天姗姗来迟，让我们等的好心急。静待春天的我们只能默默的在心中勾勒着园区的美景，一遍又一遍在心中打着“草稿”、幻想着美好的画面。盼望着，盼望着，终于迎来一场春雨苏醒了大地，柳丝抽芽，玉簪破土而出，呈现出一片绿油油的勃勃生机。

所有的冬春磨砺皆为序章，夏日芬芳终会归来。在这春水初生的季节里，奋力生长的不只有万物，还有我们菱建物业人。我们热切的心迎来了期盼已久的春风春雨，群力家园ES区物业服务中心经理孙静在年初冰雪刚刚融化的时候，就请来园艺师对园区的绿化及花卉栽种进行了专业指导，又多方面听取了业主的建议和意见，从栽种的品类、花卉的颜色、初栽花卉的模样、长成后的造型等方面，都进行反复琢磨，直至最后定稿。

为了确保25000余棵花卉树苗及时栽种到土地里，孙经理带领各部门员工加班加点的栽种补植；为了让群力家园ES区的春色在枝头上层层增添新绿，无论是客服管家、秩序员、保洁人员都付出了辛勤的汗水。他们不顾脏累，摸爬在泥土里，他们希望用这一季的深情换来繁华绽放，换来葳蕤茂盛的家园和新一季的希望！经过了两天的努力，所有花卉树木全部栽种完毕，看着优美的花坛、别致的造型，所有人员累并快乐着！

当员工们迎着晨露、踏着晚霞结束一天的工作，看到树木逐渐有了阴凉、花朵逐渐绽放，绿意盎然的园区展现在眼前，他们所有的苦累都被喜悦冲淡，内心充实丰盈。当管家把一张张园区美景的照片发送到业主群里时，业主们纷纷点赞。相信群力家园ES区在菱建物业人的用心打造下会散发新的活力，让业主在园区居住生活时，目之所及皆为风景，心之所盼皆会愉悦！



拾金不昧的物业人

图/文 王洪丽

拾金不昧是一项平凡善举，也是中华民族的传统美德，更是城市精神文明的体现。哈尔滨市市场监督管理局物业服务中心的员工赵丽华，就是这项美德的传承者。

55岁的赵丽华，入职菱建物业已有6个年头，从事保洁员工作的她负责办公楼6、7、8层公共区域的日常保洁，并兼任该楼层领导办公室的日常卫生清洁及花卉养护。工作中她任劳任怨、认真负责，曾多次受到机关领导和公务员的表扬。

2022年6月9日下午，她正准备倒垃圾时，发现走廊地面有一只黄金珍珠耳环。她小心将耳环拾起，用纸巾包好后立即到楼层各办公室寻找失主。

经过一番询问得知是804办公室的一位女职工丢失的，赵丽华将耳环完好的交还给失主巴君女士。失主表示，这对价值5000元的耳环是母亲留给自己的，十分珍贵，是赵丽华拾金不昧的善举，使丢失的耳环能在这么短的时间内完璧归赵。

点滴小事暖人心，细微善举传大爱。菱建物业人在各自平凡的工作岗位上，用切身行动诠释和传递着拾金不昧的高尚品德！



感谢信

昨天上午看到单位干净整洁的环境心情非常舒畅。六月九日的好心肠更添一份惊喜，这份惊喜是：赵阿姨的善良她真帮我的忙。原来送我的黄金珍珠耳钉，价值：5000元，我疏忽遗失了一只。当我发现时非常着急，因为在那位丢了很长时间，我开始寻找，走廊、电梯、办公室、菱建大楼周边都转了一圈，但未见它的踪影。一筹莫展的时候，正在工作的赵阿姨走过来，说你丢东西了？我说是啊。大姐看到我耳上正好少了一个耳钉，露出开心的笑，从兜里拿出用纸巾包好的耳钉，说：我因正好家人终于找到人了，谢谢你！把耳钉交给我，非常感谢你又去工作了……

一颗丢失的小耳钉，你友善地归还我的家，一颗金贵的小耳钉，你友善地归还我的家。赵阿姨，她高尚的品德、沉稳和敬业精神，充分体现了菱建物业管理公司对优秀员工的培养和激励。你体现了菱建物业对团队建设的重视。

敬礼，感谢我们公司保卫经理 赵阿姨，为表
示真心的感谢。

敬致 敬礼

市场监督管理局 巴君 2022年6月9日

父爱无言 感恩相伴

文/刘强 图/各物业服务中心

记忆中，父亲的脊背挺直，用宽厚的肩膀，扛起了整个家；他胸膛宽阔，用勤劳的双手，把我们养育大。

他默默付出，不求回报，他是家里的顶梁柱，也是家人的避风港。

当一年一度的父亲节来临，菱建物业以节日活动来感恩父亲无言的爱，开展了“传递父爱，温情美发”的义剪活动，剪去岁月染白的发，让父亲们重新焕发活力，精神抖擞；组织了义务测血压活动，引导和弘扬了“奉献，友爱，互助，进步”的时代新风，树立了爱老，敬老，孝老的良好风气；动员业主拍下与父亲的温暖瞬间，定格住每一对父子、父女间温情的画面，让我们一起来“炫父”，让父爱不“影”藏；还为父亲们准备了精美的节日礼品并送上了真挚的祝福。让小区内的父亲们感受到来自菱建的温暖，也动员作为子女的业主们向自己的父亲表达深藏在心底的爱，因为爱要大声说出来，陪伴则是我们给父亲最好的礼物。

父爱虽无言，感恩常相伴。菱建物业祝所有父亲节日快乐，健康长寿，幸福安康！



荣誉墙

HONOR WALL



业主向锦园物业服务中心管家艾翠秀赠送锦旗，感谢她用自己的实际行动，为业主真心服务。



业主向群力家园CG区物业服务中心管家于晓岩赠送锦旗，感谢她帮忙寻找到走失的家人。



业主向玉龙湾物业服务中心全体员工赠送锦旗，感谢他们疫情期间为业主提供贴心温暖的服务。



业主向观复国际物业服务中心管家陈颖赠送锦旗，感谢她在疫情期间对每位业主的悉心照顾。



业主向盛世江南物业服务中心管家肖芳赠送锦旗，称赞她细致入微、尽心尽责，全心全意为业主服务。



业主向群力家园ES区物业服务中心经理孙静、客服部经理陈岩赠送锦旗，称赞她们工作积极努力、服务细心周到。

荣誉墙

HONOR WALL



业主向群力家园D区物业服务中心管家佑香云赠送锦旗，称赞她待人真诚友爱，工作认真负责。



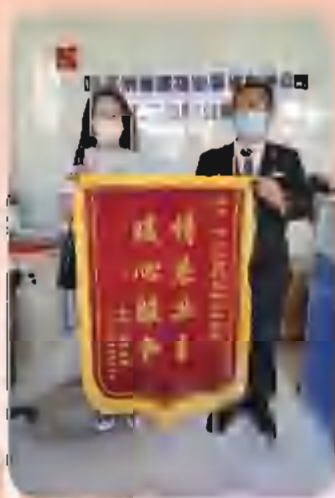
业主向群力家园K区物业服务中心工程部王泉、解德强赠送锦旗，夸赞他们工作踏实敬业，尽职尽责。



业主向城市之星物业服务中心管家宿忠欢赠送锦旗，感谢她在疫情期间对家中老人无微不至的照顾。



业主向群力家园B区物业服务中心客服部经理杨蕊赠送，称赞她温暖贴心，为业主保驾护航。



业主向群力家园ES区物业服务中心秩序部主管苟中举赠送锦旗，感谢他一直以来对患有胰腺癌的哥哥给予无微不至的关心和照顾。



逊克县人大常委会办公室主任李明代表县人大为逊克分公司赠送锦旗，感谢他们在张灿英经理的带领下，对县人大工作的大力支持。

荣誉墙

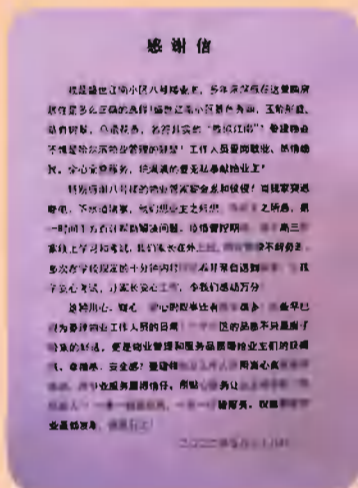
HONOR WALL



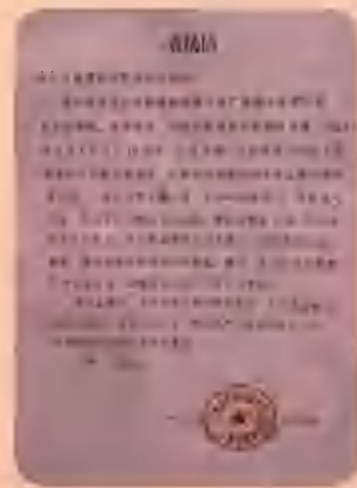
新华街道清河湾社区向清河湾物业服务中心送来表扬信，感谢他们对社区疫情防控工作的大力支持与贡献。



业主向紫园物业服务中心管家李新宇、郭宏丽、刘胜友、刘忠汉送来感谢信，感谢他们第一时间将突发急症的老人送到医院救治。



业主向盛世江南物业服务中心全体员工送来感谢信，感谢他们全心全意为业主提供悉心关怀的服务。



群力南岸项目甲方领导为秩序队长张霖霖送来表扬信。表扬他工作认真负责、勤勉敬业。



业主向泽园物业服务中心工程部曹景志送来感谢信，感谢他帮忙处理房屋内三处漏、堵水故障。



业主向群力家园B区管家刘金红送来锦旗，感谢她帮助家中老母亲进行了连续十天的入屋静点。

缤纷“六·一”快乐“童”行

文/刘强 图/各物业服务中心

童年是什么？

童年是缤纷的乐园，热闹非凡；
童年是五彩的画册，装载回忆；
童年是繁星点点的火种，闪烁惊喜；
童年是随风翱翔的翅膀，追逐太阳。
菱建物业与您携手“六·一”，
来一场夏日里的狂欢，
享受童年快乐小时光！

趣味运动会中，菱建人为孩子们准备了多项体能比赛：“人体隧道”，锻炼了小朋友们手脚并用的协调能力；“空中飞鱼”，增强了孩子们的团队意识和协作能力，让他们在游戏中增进彼此之间的友谊；“大风大浪”，带孩子们感受在海浪中翻腾的感觉，从而锻炼他们的勇气与平衡能力。活动现场，还有孩子们喜欢的卡通人物——米奇先生和米妮小姐呐喊助威，孩子们争先恐后与米奇、米妮拍照留影，留下这精彩瞬间，留下一段童年美好回忆。

此外，菱建物业还为“大孩子们”准备了拔河比赛，由家长队和物业人员为主力组成的队伍进行现场PK，场面异常激烈。



为了锻炼孩子们的动手能力和想象力，菱建物业特组织了儿童节技能比拼，分为手工、绘画两个环节。作品完成后送给小朋友们作为纪念，成为成长路程中的美好记忆。

为了让孩子们度过一个难忘的儿童节，菱建物业为小朋友们准备了丰富的节日礼物：各式各样的气球，上面画着可爱的卡通人物；琳琅满目的玩具，让孩子们眼花缭乱；极具代入感的皮卡丘、哆啦A梦、布朗熊等卡通人偶为您送上礼物……一块蛋糕，一句祝福，当“六·一”和生日相遇，总有一种不同的欣喜和幸福感。



一天又一天，一年又一年，曾经我们盼望长大的童年，就这样无声地离我们而去，现在已经变成大人的我们，又时常想要回到小时候。“六·一”是属于儿童的节日，也属于你我——未泯灭的童心。菱建物业祝所有的小朋友们：健康成长，节日快乐！

WUYEZHISHI

物业知识



高空抛物 = 刑事犯罪

生活中，高空抛物的案例并不少见。因此，高空抛物被称为“悬在城市上方的痛”和“头顶上的安全”，是社会广泛关注的焦点。

2021年3月1日，最高人民法院、最高人民检察院关于执行《〈中华人民共和国刑法〉确定罪名的补充规定（七）》已正式施行。《刑法》第二百九十一条之二规定：从建筑物或者其他高空抛掷物品，情节严重的，处一年以下有期徒刑、拘役或者管制，并处或者单处罚金。有前款行为，同时构成其他犯罪的，依照处罚较重的规定定罪处罚。补充：实践中，对没有造成严重后果的高空抛物行为，大多是经由民事处理途径处置，只有那些造成受害人严重受伤或死亡的高空抛物行为人，才会被追究刑事责任。如果高空抛物同时构成其他犯罪的，比如高空抛物致人重伤、死亡，可能以过失致人重伤罪、过失致人死亡罪定罪处罚。

7种最危险的高空抛弃物

- 1、烟头杀伤力：未灭的烟头落入易燃物中，极可能引发火灾。
- 2、菜刀杀伤力：刀具下坠，如遇人体，后果不堪设想。
- 3、啤酒瓶杀伤力：啤酒瓶高空着地会产生爆裂、碎开、碎片飞溅。
- 4、花盆杀伤力：花盆砸到路上，轻则吓人，重则致命。
- 5、砖头杀伤力：轻则致伤，重则致命。
- 6、爆竹杀伤力：轻则让途人受到惊吓，重则引发火灾，伤害幼童。
- 7、晾衣杆杀伤力：晾衣竿带着金属弯钩，弯钩如袭入人体，特别是头部，将造成致命威胁。

爱建物业温馨提示

1、请重视言传身教，用模范行为教育孩子从小做文明人、做文明事，教育好孩子请勿往楼下乱扔杂物；

2、高空抛物事关全体业主的人身安全，业主间应有监督高空抛物的行为义务，做好相互监督和提醒；

3、请各位业主充分认识高空抛物的危害性及肇事者需要承担的法律后果，养成文明的生活习惯，拒绝高空抛物；

4、日常生活垃圾请装入袋子，并自觉放到楼下的垃圾桶内；

5、请勿在窗台外沿上摆放花盆、拖把等杂物和悬挂物，以免发生高空坠物等意外；

6、请装修业主在施工前做好阳台、窗户的围蔽工作，避免施工材料及建筑垃圾坠落造成安全事故。

文明生活，从每一件小事做起。生命高于一切，为了您和家人的安全，请向高空抛物说“NO”！



物业公司不是万能的，他们有自己的责任边界！

日常生活中，业主误把物业公司当成产权单位，误把物业公司当成政府相关职能部门，误把物业公司当成相关的运营商。这些错误的观念，让许多业主在遇到任何住房相关问题时，都把责任推到物业公司身上，认为物业是唯一责任方，更有甚者以此为由，拒交物业费。这真是让物业公司哑巴吃黄连，有苦说不出。在此，小编将大家日常遇到的一些事情进行了责任归类，方便大家有效去反馈解决。

有些事是相关部门的事

查处业主家里被盗、处理违章搭建、违规装修住房、业主占用绿地和道路等等，这些事是政府主管部门、街道社区、辖区公安部门的事，并不是物业公司的事。

根据我国《物业管理条例》第三十六条规定，物业管理企业应当按照物业服务合同约定，提供相应的服务。物业管理企业未能履行物业服务合同的约定，导致业主人身财产受到损害的，应当依法承担相应的法律责任。

其实简单理解就是：社区监控、保安巡逻、访客登记等属于物业服务合同内容，只要这些物业公司都正常执行，并配合相关部门，是没有责任的。因此大家在遇到上述事情时，可及时将问题反馈给物业公司寻求帮助，而不是一味去责怪物业、为难物业。

有些事是相关企业的事

业主家里的供水、供电、供气、供暖、电话、网络、有线电视等方面的问题，是由社会公共事业企业或运营商负责解决，并不是物业公司的事。

《物业管理条例》明确规定，物业管理区域内，供水、供电、供气、供热、通信、

有线电视等单位应当向最终用户收取费用。

由于目前城市供水、供电等企业在收费时，仍看总表计费，并由物业公司按分户表代收代交，一些业主就认为是物业公司收水电费，实际上是物业公司替业主交费，替供水、供电、供暖等企业收费。

有些事是开发商的事

保修期内以及保修期内没修好的房屋裂缝、房屋透寒、烟道漏烟串味、墙面或楼顶防水、卫生间和厨房防水等房屋质量问题，这些是开发商的责任，与物业公司没有关系。

目前新建小区的物业公司大部分隶属开发商，不少业主把应由开发商负责的问题都记到物业公司的账上，认为物业管理服务不到位。换句话说，不管是开发商所属的物业公司还是其他物业公司，都不承担应由开发商承担的责任。

根据《城市房地产开发经营管理条例》第三十一条规定，房地产开发企业应当在商品房交付使用时，向购买人提供住宅质量保证金和住宅使用说明书。

住宅质量保证金应当列明工程质量监督单位核验的质量等级、保修范围、保修期和保修单位等内容。房地产开发企业应当按照住宅质量保证金的约定，承担商品房保修责任。保修期内，因房地产开发企业对商品房进行维修，致使房屋原使用功能受到影响，给购买人造成损失的，应当依法承担赔偿责任。

因此希望业主在遇到相关问题时，可以寻求物业公司帮忙协调解决，但心中一定要清楚，这些并不是物业公司权责之内的事情。

有些事是业主您自己的事

业主家里的门窗框、门窗把手、水阀、水龙头、开关坏了，电源短路了，座便箱浮球不好用，室内墙皮脱落了等等，这些分户以内的业主自用部分，维修也好，更换也好，都是业主自己的事，并不是物业公司的事。

现在房屋的所有权是业主，所有权内的事（不包括共有部位和共用设施）都该由业主自己管理。当然这些事也可以委托物业公司，但要清楚这些不属于物业公司的管理服务范围，而属于有偿服务范围。

这些事才是物业公司的事

那么到底哪些是物业公司要做的事情呢？《物业管理条例》规定，物业管理是业主和物业服务企业按物业服务合同约定，对房屋及配套的设施设备和相关场地进行维修、养护、管理，维护物业管理区域内的环境卫生和相关秩序的活动。也就是说，物业公司是根据物业服务合同中约定的服务项目和服务标准，为业主提供质价相符的服务。

物业管理是无数琐碎工作的系统组合，它没有惊天动地的丰功伟业，但就是这样一个平凡的工作在创造着不平凡的业绩。创建和谐社会离不开它、生产生活离不开它、安居乐业离不开它、文明卫生城离不开它……而当前现实中，物业管理遭受了太多不该有的误解和非议。因此，希望业主能够正确认知物业，在物业管理活动中积极履行行业义务，模范遵守业主公约，客观公正地对待物业管理，让我们多以理解和包容的心态，通过我们的共同努力一起把小区建成一个和谐美好的家园！





LINGYUE

菱悦



风雨人生 自己撑伞

文/向日葵

特别认同一句话：天不渡人，人需自渡。深以为然，人活在世间，跌跌撞撞风里来雨里去，最终能依靠的是自己，最终不离不弃的也只有坚强勇敢的自己。或许他人能陪你走过一段路，为你一时排忧解难，但风雨人生，依然要自己撑伞。

靠自己的人生，才最有底气。

风雨人生，若不靠自己，谁会给你依靠？谁会永远把你保护？不要总想着依赖他人，因为没有人会永远当你的靠山。人这一辈子，不会永远一帆风顺，总要学会未雨绸缪、学会为自己打算，让自己活得独立、过得精彩，这样才不至于在磨难来临时惊慌失措。

天不渡人，人需自渡。

人生，向来都是要依靠自己，你风光无限好时总有人把你吹捧，你落魄时也总有人诋毁你，何必过分在意他人的眼光？上天一定会眷顾在雨中奔跑的人，只要我们努力上进，不愁人生没有作为。靠自己奋斗出来的人生，才最美丽，靠自己拥有的一切，才最踏实心安。

学会一个人走，不管有没有人陪。

想要活得舒坦，就要学会放下释怀；想要过得幸福，就要自己去争取耕耘。一个人最好的生活状态莫过于强大自己，成为自己的靠山，不看他人脸色而活，不用依附他人而过。风雨人生路上，有幸福必然有悲伤，有顺境必然有逆境，无论人生处于那个阶段，我们都要坚定信念，不卑不亢，为自己撑伞，为自己的人生喝彩。

一分耕耘，一分收获。只要用心生活，就一定会有美好明天等着我们。谁都靠不住，除非你有用，不要高估了与任何人的关系，也不要低估了自己，好好生活，好好爱自己。风雨人生，唯有强大了做自己的屋檐、学会给自己撑伞，才无所畏惧。



葛 藤

文/宗林



葛藤就生长在一片小丛林里，在凹凸有致的岙山上，在我视野可观瞻内，与松树和杉树整日整夜对峙着。

从来没有见过这么密密麻麻的葛藤，蒙翳披纷，垂髫万千，枝枝蔓蔓向四周伸展，给树桠披挂一层绿色的鱼鳞片。那些罄其生命的绿叶，相叠互倚，砌了一场精心动魄的雕塑展览。我冥想这葛藤，它从一颗种子，抵抗过多少风霜雨雪的岁月洗礼，才高大挺拔了起来。

我品读着这棵意象万千的葛藤，对它肃然起敬。藤蔓无所依靠，自己就做自己的支点，或盘、或卧、或缠，姿态华美与瑰奇兼具，激烈与疏缓并蓄。最饶有气势的，把树干深深烙印出沟壑交错，深嵌在树干的藤蔓宛如蟒蛇，直冲云霄。所有的藤由一条主干分叉，再分叉，兔子数列似的，浩浩荡荡铺排开。

某夜，狂风骤雨，天地间被雨声、风声统摄一片的凶煞。心里戚戚然着，离我不远处的那葛藤，只依稀听到那枝叶颤起簇生的呼号，似一曲英勇进行曲，又或许是“风萧萧兮易水寒”壮士般的悲壮呜咽。

过了几日，天已晴了，我不假思索地就踱步到葛藤的身旁。我惊呆了，那藤蔓与自然刀刃交接后，仍藤蔓偃卧有态，枝叶竟是跃动着的甲骨文字，只因枝叶有灵。枝蔓又簇生着新的枝蔓，向无边的旷野寻觅拓展。这自然给予它的灾难，又何妨啊，摧残不了你的必然使你更强大。我如庄周做梦，幻化成一只鸟，栖舒在它的某一片枝叶上，酣足在苍苍翠翠的湿绿里。

我更遐思神往了，于是，想到了秋后的葛藤，爽爽快快地脱落一身，一身瘦削挺干与整个冬季对峙。寄新绿于萧瑟凄凉之中，蕴育着下一个春天。这是一种何等的禅妙，春去秋来，日月更迭，没有慨叹自然的不公，是幽玄的宁静等待，是从容的与自然和谐共处。

在一片居民别墅旁，我停住了脚步。不由赞叹，好气派，琉璃瓦光彩映照光芒。我记得儿时，这是一片残垣破瓦的泥墙房。有一个老者挑着扁担，向我迤邐而来，矍铄健朗。此刻，在我眼前，有一群蝴蝶，飞舞在花丛间。

家乡的雨

文/李成

诗人聂鲁达在回忆录的开篇说：“提起童年时光，唯一使我难以忘怀的就是雨水。”在他的印象里，雨水整月、整年的下个不停，一根根雨丝像长长的玻璃针，在屋顶砸得粉碎，有的打在窗上，形成透明的波浪。雨中的每一幢楼房，都像正在严冬的大海中艰辛驶向港口的帆船。

我的家乡也是一个多雨水的地方，一年四季都可能下雨，有的季节雨水少些，甚至会出现旱情，可是不得不承认，那雨也是够猛的。地处长江北岸，从纬度来说，就是个降水量比较大的地带，有时哪怕是在冬季，也可能下得“连月不开”，尤其是春末夏初进入“梅雨”季节，那就会非下不可，而且一下就很长时间。

梅雨之后的盛夏之雨是最动人、最令人欢喜的。此时，大地上已是一片茂盛的绿色，田野间、丘岗上，到处都有植物在“爆炸式生长”，空气中也弥漫着草木的清香和花朵的甜粉味。这就是生机，一切都在演绎生命的故事。而时常赶来的暴雨，为这天地间的生机和故事送来祝福和洗礼，甚至是由它们来举行一场奠基的仪式。

夏雨的特点就是明快，原本晴朗的蓝天上飘着白云，甚至还有一轮烈日放着金光，但说不定一阵凉风吹来，送来几朵白云，白云瞬间翻墨，一下子把太阳遮挡起来，把天空占领，且不断奔涌、升

腾，随即便会天昏地暗、雷电大作，而随之而来的是一颗颗饱满的雨滴开始斜斜地砸在大地上。它们砸向万物，砸出水花，如昆虫醒来乱飞，如罡风下花瓣飘洒……让人觉得淋漓痛快。

这样的下雨天，自然是孩子们的快乐时光。我们不用像在别的季节只能守在家里，扒着窗户贪婪地看着外面，却不能出去；我们完全可以赤足奔走在渐渐变小的雨幕下，去草坡上捡拾被雨水冲破的鸟巢里滚出的鸟蛋，去河边望大水，看它浑茫一片；更诱人的是可以趁着雨后，溪流沟壑里都注满了水，而鲫鱼、鲤鱼正好要逆水而上，我们便会带着鱼篓去捕捉，把一条条银亮的鱼儿扔进竹篓，一顿美好的晚餐已然可期。

雨一停，我们更要跑到山岗看猎人打猎；跑到塘堰看渔人下网；跑到树林捡菇子。晶莹的水珠很快打湿了我们的裤管和衣衫，我们却个个兴高采烈。

这时，雨后的天空也美丽如画：天，一块接一块地变蓝，蓝得像上了一层蓝釉；云，一块接一块地变白，悠悠地飘向远方，阳光照射上去，给它们镶上发亮的金边，远一点的变红、变紫，而且还在变化……这一切总让我想起天高地阔的大海、蓝天白云的大海……我们向着它奔去，那里也是我们的家园！



妈妈，老了

文/爱琴

每朵花儿都有过美丽辉煌的时刻，但无情的岁月却把这短暂到无可计量的美丽狠心掠去，唯有凋落。不禁叹一声，这流年岁月，容颜为何易换？您，白发盖了青丝，皱纹藏满额头……就这样在匆匆的时光中，您，老了！

您老了，每次都在电话中叮嘱我要照顾好自己，要按时吃饭、按时睡觉。您总是担心我这朵爱管闲事的花儿会被别人欺负，会被别人怨恨，会被别人讨厌；您总是担心我身边没有朋友，担心我会孤独。您老了，却总是为我着想。

您老了，总认为我仍是那朵含苞待放、需要呵护的花儿，总把我捧在手心，不放手让我独自飞翔。您总担心，外面的风浪太大，我会受到伤害；您总担心，外面的雷声太响，我会感到害怕；您总担心，外面的演技太真，我会因此而受到打击。您老了，却仍在呵护着我。

您老了，有时总喜欢宠小孩而把我晾在一边，我很无奈，无奈自己不能回归以往，做您的宝贝继续依偎在您身旁。只是我这朵花儿已在悄悄绽放，您明白，而我也明白。我知道，您依然看待我如孩子，却只是一旁默默注视。您老了，却因我而多了些许心事。

妈妈，您老了，我看见您坐在沙发上久久地注视着某个东西，我看见您给女儿夹菜时的微微颤手，我看见您在风中等女儿时的倾斜身体……

妈妈，您老了，我知道写作业时您会悄悄坐在女儿的身边，静静看着她；我知道您在等着女儿进入梦乡时才放心回房间睡下；我知道您得知女儿要回来时会忙里忙外为她准备饭菜……妈妈，您老了，但您却又不老——您爱女儿的心，永远年轻。

妈妈，您老了，而我却在盛开，是您用青春换来了我的绽放！妈妈，您老了，但女儿会一直爱您、敬您，就像您爱女儿一样，女儿会陪您看余生的夕阳西下……



岁月已老 心还年轻

文/爱玥

岁月，两个字，有点缠绵，有点静好，
有点姹紫嫣红，又有点简单素白。
岁月较比光阴，有了更长、更远的意味，
也就可以拥有生活的五味杂陈。
那一点酸、一点甜、一点苦、一点辣、一点咸，
都成了岁月的味道、生活的调料。

岁月的感觉，恰似三月里的桃树，
抽芽成林，是花开时的灿烂心情。
花，狠狠开了一季，装扮了有缘人的心情；
花，静静飘落尘埃，尘埃落定，无语嫣然。

淡淡滑落的是岁月的痕迹，我们只在蓦然回眸中，
捻花、微笑、感叹岁月依然静好。
这就是岁月，走过所有，经历很多，
最后还保持一颗纯净的心，
依旧是淡然、温暖的，这样很好。

就像一朵花，开在心中，
花开时是绝美、浓艳、妖娆、妩媚；
花落时是宁静、致远、天高、云淡。
滚滚红尘，历千回百转，心中的目标，
始终是若隐若现。

谁也不可能在人生的旅途中一帆风顺，
谁都可能成功的路上充满艰辛与困苦，
谁的岁月里也并不都是诗情画意，

谁的生活中都不可避免地遭遇雨雪冰霜。
遗憾时叹息吧，彷徨中感伤吧，
没有哪一个人能够始终保持阳光的心情。
可以失败，可以伤心，也可以流泪，
但绝对不能放弃……这，就是岁月。

染上风尘、染上世俗，便染上了岁月两个字，
突然之间就有了沧桑、有了练达、有了懂得。
似乎在滚滚红尘中，
那沧海一笑、那淡泊情怀、那释然开怀，
便是经历过世事变迁的深沉。
套用朱自清的话：“去的尽管去了，来的尽管
来着；
去来的中间，又是怎样的岁月呢？”

都说岁月是无情的，然而，岁月无情亦有情。
只要我们足够珍惜，读懂它的内涵，
做一个岁月里的主人，留下一段美丽的故事，
它一定会给予我们智慧、柔软、淡然。

在岁月里，做一个懂得岁月的人吧，
把它捧在手里，放在心上，
慢慢地读，慢慢地解其中的滋味……
因为，岁月虽已老，心依然年轻。



用时间成就更好的自己

文/念念



年复一年，时光总是不等人。可从另一个角度看，这也是在告诉我们，劝君多惜时，人无再少年。珍惜时间最好的方式，是用时间成就更好的自己。做好这几件事，才能不负岁月，不负己。

少迷茫，多读书。每个人都渴望拥有美好的未来，却忘了一个前提，只有那些装满知识与智慧的灵魂，才能创造出丰盛的生活。人不读书，精神就得不到滋养，思维也会变得僵化，到头来，无力应对的局面必然越来越多。而对有阅读习惯的人而言，当他们拿起书，也就拿起了穿越迷茫最好的武器。因为书本所带来的不仅是知识和经验，更是对自我对世界的准确认识。每当迷茫的时候，要懂得从浮躁中抽出身来，静心多读书。读书的过程，亦是为自己的心拂去尘埃，注入光亮的过程。在日积月累的阅读中，得以不断保持思考，更新自我认知，直至越来越笃定从容。有人说：“我读书越多，书籍就使我和世界越接近，生活于我也变得越加光明和有意义。”

我们所读过的每一本书，都将引领我们在迷茫中找到出路，走向美好的明天。

少生气，多争气。生活高低起伏，谁都免不了会遇到一些不顺心的事，碰到看不惯的人。如果学不会调整心情，动辄生气抱怨，到头来，吃亏的反而是自己。成年人最重要的能力，是控制情绪的能力。因为管理情绪，其实就是在管理人生。要想让生活慢慢朝着更好的方向发展，就需要以平和的心态处世，不怨天尤人，不乱发脾气。面对不如意之事，我们应该做的，是化生气为争气。

工作中得不到赏识，那就努力提升自己的技能，打造自己的核心竞争力。感情中付出没有回应，那就把精力用来好好爱自己，使自己拥有无可替代的魅力。跳出负面的思维框架，多用积极的心态思考，保持冷静沉稳，自会发现：心情变得晴朗时，问题也在迎刃而解。永远没有人能阻止我们去感受更好的世界，因为每个人都值得更好的世界。让情绪靠岸，让心情回暖，带上笑容迎接每一个挑战，你其实就已经赢了。

少空谈，多行动。制定目标从来都是很容易的事，关键在于接下来该如何去执行，去落实。一旦缺乏行动力，再多的想法，都会变成空谈。提升行动力，并没有想象中那么难。定目标的时候，配套拟定好分阶段实施计划，然后给自己一个明确的期限。有句话说得好，梦想不是空谈，而是一步一个脚印地积累。别让自己耽误于只说不做。从现在开始，以行动来践行想法，就是对未来最好的成全。时光荏苒，从不为谁而停留。但与其感伤哀叹，不如把人生当成一场历练。提升好自己的学识，管理好自己的情绪，修炼好自己的意志，成为一个既有清晰目标也有高度执行力的人。

月光下的幽思

文/丁梦

好一片幽静无人的旷野！月色淡照，月影朦胧，令我身轻翔、我心轻漾！

极目四望，一切都笼罩在月光与夜幕的交融之间，风在思量，人在梦乡；远处的村庄更加置身于一种神秘莫测的苍茫之中，树也苍苍，路也茫茫。

站在这如诗如画般的旷野上，默默无语地注视着你幼稚而清纯的面庞，微笑渐渐溢满了我温暖的心房，一颗柔柔的心伴随着飘然舞动的长发，在清凉的夜风里轻轻飞扬。美丽如歌的月光，淡淡地映照在我们身上。只想牵着你的手，在这无人的草地中快乐徜徉；只想张开青春的双臂，让我们一起迎接明天初升的朝阳。突然之间，又好像天地万物皆已隐藏，只留下你我黑暗里静静地感受心灵的欢畅……

我快乐的心田里，不曾泛起一丝丝有关世俗的奢望与畅想。陌生而熟悉的音容与笑貌，在回忆的橱窗里悄悄展示；贴心而善解人意的关怀与守护，我又怎能轻易忘记。别笑我如此的天真与轻狂吧，只有在梦的世界里，我才能尽情地绽放应有的光芒！

仿佛有一颗流星，在刹那间滑过天际，梦幻般转瞬消失，记忆却只能存留在永远的美梦里。旷野中万籁俱寂，连昆虫都似乎屏住了微弱的呼吸，一切的繁华物欲尽皆远离。我心空灵如幻，清澈见底，就在这样的环境中，一缕缕沁人心脾的幽香穿云破雾而来，也许是某个角落里的无名小花，在这样的夜晚里悄悄盛开了吧。我深深地品味着，痴痴地寻觅着，想知道她的藏身所在，更想将其据为己有，哪怕会让她的生命成为短暂的辉煌。

然而，灰白色的雾霭渐渐包围上来，与朦胧的月光争做这大自然的主宰，到处是光影交错、烟云迷离。置身其中，几乎让人什么都不愿再多想；反而希望能够躺下来，与大地亲密接触，与小草窃窃私语，与月光眼神交融，与烟雾一同呼吸。

也许一生一世，只能拥有这一件美丽的衣裳；也许朝朝暮暮，不能忘却这神秘月夜的奇异芬芳；也许前路漫漫，无法再次体味这旷野的清韵悠扬；也许……没有也许。怀念那月光下的迷人微笑，怀念那天籁般的醉人声音，怀念那旷野上的爽人清风……

我爱这柔媚的月光，我爱这原野的幽香，无论我是在现实还是梦境，不管我是在人间还是天堂。





声明

· 本期部分文字中图片来自于互联网，如果所有者有任何异议，请联系我们。
· 本刊如有印刷质量、装订问题，请与承印单位联系调换。



公司二维码